

# VUOKRASOPIMUS

## 1. Osapuolet

**Tampereen kaupunki / Perusopetus**, y-tunnus 0211675-2 PL 487, 33101 Tampere;

jäljempänä kaupunki

yhteyshenkilö  
nimi: Mikko Tiirikainen  
puhelin: 040 8063533  
email: mikko.tiirikainen@tampere.fi

Tampereen NMKY ry, y-tunnus 0214461-4  
Osoite Hämeenpuisto 14 F, 33210 Tampere.

jäljempänä halliyhtiö

yhteyshenkilö  
nimi: Marleena Sirpela  
puhelin: 045 891 9071  
email: marleena.sirpela@ymca.fi

## 2. Sopimuksen tarkoitus ja kohde

Sopimuksen tarkoituksena on sopia sisäliikuntavuorojen ja niiden edellyttämien oheistilojen vuokraamisesta kaupungin perusopetuksen käyttöön Tampereen NMKY ry:n liikuntasalista osoitteessa Hämeenpuisto 14.

## 3. Sopimuksen ehdot

Tampereen kaupungin perusopetus saa käyttöönsä liikuntasalia sisäliikuntaa varten seuraavasti:

Varausmahdollisuus koskee koulujen työpäiviä kello 8.00 – 15.00 välisenä aikana. Halliyhtiö pitää yllä tilojen varausjärjestelmää. Tilat varataan sähköpostitse: marleena.sirpela@ymca.fi.

Koulun tekemä tilavarauksen peruutus tulee tehdä viikkoa ennen varattua ajankohtaa. Laskutus tapahtuu varattujen tuntien mukaan. Sopimuksen mukaisesti peruitettuja varauksia ei laskuteta.

Vuokra-aikana ryhmien käytettävissä ovat tarvittavat oheistilat kuten pukuhuone- ja suihkutilat. Oheistilat kuten pukuhuone ja suihkutilat sisältyvät salibandykenttien ja oheisharjoittelutilan tuntihintaan. Halliyhtiö vastaa tilojen siivouksesta, pukuhuoneisiin pääsyn järjestämisestä sekä muista kiinteistönhoitoon liittyvistä asioista, joilla on merkitystä tilojen käyttöön.

Kaupungin käyttövuoroista ylläpidetään seurantaa halliyhtiön toimesta. Seurannasta tulee käydä ilmi varaaja, ajankohta ja koulu. Yhteenvedo varatuista tunneista toimitetaan kuukausittain kaupungin yhteyshenkilölle.

Mikäli lukukauden aikana varattujen tuntien määrä täyttyy, ei halliyhtiö voi ottaa vastaan lisävarauksia ja laskuttaa niistä. Halliyhtiön tulee olla yhteydessä kaupunkiin, mikäli sopimussumma tulee täyteen.

Halliyhtiöllä ei ole oikeutta markkinoida palveluaan käyttäjätaholle (kouluille ja päiväkodeille), vaan kaiken kommunikoinnin yms. tulee tapahtua tilaajan sopimussyhteyshenkilön kautta.

#### 4. Vuokran määrä

Kaupunki sitoutuu maksamaan käytetyistä vuoroista halliyhtiölle käytön mukaan syyslukukaudelta (vuosittain 15.8.-31.12) korkeintaan 6000 € (alv 0%) ja kevätlukukaudelta (vuosittain 1.1-30.4) korkeintaan 6000 euroa (alv 0%), alla olevan tuntihinnoittelun mukaisesti.

Tuntiveloitus on 30 €/h (alv 0 %). Tuntiveloitukseen lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Viivästyskorko määräytyy korkolain 4 a §:n mukaisesti.

#### 6. Laskutus

Halliyhtiö laskuttaa kaupunkia kuukausittain laskua vastaan. Laskutuksen tulee tapahtua viimeistään kolme kuukautta käytetyn varauksen jälkeen.

Laskutus tapahtuu sähköisesti seuraavilla tiedoilla:

Verkkolaskuosoite Perusopetus, OVT-tunnus

Tampereen kaupunki  
Perusopetus  
00370211675213102  
Y-tunnus: 0211675-2  
Viitteeseen: 20927

#### 6. Sopimuskausi

Tämä sopimus on voimassa 1.8.2022-31.5.2023 ja 1.8.2023-31.5.2024. Molemmilla sopimusosapuolilla on mahdollisuus irtisanoa sopimus ensimmäisen sopimusvuoden jälkeen. Mahdollinen sopimuksen irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti 1.6.2023 mennessä.

#### 7. Muuta huomioitavaa

Tämä sopimus sitoo halliyhtiötä heti, mutta kaupunkia vasta, kun kaupunki on lainvoimaisella päätöksellään hyväksynyt tämän sopimuksen.

Sopimus on laadittu kahtena samansisältöisenä kappaleena, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Tampereella \_\_\_\_kuun \_\_. päivänä 2022

Tampereen kaupunki  
Perusopetus  
Kristiina Järvelä

Tampereen NMKY ry  
Timo Sinervo